

Hallinto-oikeuden ratkaisu

1. Hallinto-oikeus hylkää vaatimukset katselmuksen järjestämisestä.
2. Hallinto-oikeus ei tutki Kaksikerranjärven neuvottelukunnan valitusta. Neuvottelukunnan kirjelmät otetaan huomioon muiden valituksia tukevin lausumina.
3. Hallinto-oikeus kumoaa aluehallintoviraston päätöksen siltä osin kuin sillä on myönnetty lupa ja pysyvät käyttöoikeudet paineviemärin rakentamiseen alitukselle 1 eli vesistöalitukselle välille Brinkhall-Monnoinen (hakemuksen mukainen paineviemärilinja 3.5) ja hylkää hakemuksen tältä osin. Hallinto-oikeus kumoaa ja poistaa myös ainoastaan kysymyksessä olevaa alitusta koskevan aluehallintoviraston päätöksen lupamääräyksen 2.

Perustelut

1. Hallintolainkäyttölain 41 §:n mukaan asian selvittämiseksi voidaan toimittaa katselmus. Kun otetaan huomioon hallinto-oikeuden päätöksen lopputulos perusteluineen katselmuksen toimittaminen asian selvittämiseksi ei ole tarpeen.

2. Kaksikerranjärven neuvottelukunta on valituskirjelmänsä mukaan Turun kaupunginhallituksen päätöksellä perustettu yhteistyöryhmä, jonka tehtävänä on koordinoita ja toteuttaa Kaksikerranjärven liittyviä vesiensuojelutoimenpiteitä. Hallinto-oikeus katsoo, että Kaksikerranjärven neuvottelukunta ei ole sellainen itsenäinen oikeussubjekti, jolla olisi tässä asiassa vesilain 15 luvun 2 §:n nojalla valitusoikeus. Näin ollen neuvottelukunnan valitus jätetään tutkimatta hallintolainkäyttölain 51 §:n 2 momentin nojalla. Neuvottelukunnan kirjelmät otetaan kuitenkin huomioon lausumina asiassa.

3.

Vesilain 2 luvun 7 §:n mukaan vesitaloushanke on toteutettava sekä vesivaroja ja vesialueita muutoin käytettävä siten, ettei siitä aiheudu vältettävissä olevaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta, jos hankkeen tai käytön tarkoitus voidaan saavuttaa ilman kustannusten kohtuutonta lisääntymistä kokonaiskustannuksiin ja aiheutettavaan vahingolliseen seuraukseen verrattuna.

Vesilain 2 luvun 12 §:n 1 momentin 1 kohdan mukaan hankkeesta vastaavalle voidaan myöntää oikeus toiselle kuuluvaan alueeseen sillä olevine rakennuksineen tai muine rakennelmineen, jos alue on toteutettavan vesitaloushankkeen vuoksi tarpeen laitetta, rakennusta tai muuta rakennelmaa sekä niiden käyttöä ja kunnossapitoa varten.

Vesilain 2 luvun 13 §:n 2 momentin 1 kohdan mukaan 1 momentissa säädettyistä edellytyksistä riippumatta voidaan, jos 3 luvun 4 §:n 1 momentissa mainitut edellytykset ovat olemassa, myöntää oikeus tehdä vähäinen rakennelma vesistöön toiselle kuuluvalla tai yhteisellä alueella vesistöä huomattavasti muuttamatta.

Vesilain 3 luvun 4 §:n 1 momentin mukaan lupa vesitaloushankkeelle myönnetään, jos hanke ei sanottavasti loukkaa yleistä tai yksityistä etua (1 kohta) tai

hankkeesta yleisille tai yksityisille eduille saatava hyöty on huomattava verrattuna siitä yleisille tai yksityisille eduille koituviin menetyksiin (2 kohta).

Saman pykälän 3 momentin mukaan hakijalla on oltava oikeus hankkeen edellyttämiin alueisiin. Jos hakija ei omista aluetta tai hallitse sitä pysyvällä käyttöoikeudella, luvan myöntämisen edellytyksenä on, että hakijalle myönnetään oikeus alueen käyttämiseen siten kuin 2 luvussa säädetään tai että hakija esittää luotettavan selvityksen siitä, miten oikeus alueeseen järjestetään.

Aluehallintoviraston päätöksellä hakijalle on myönnetty lupa paineviemärien ja vesijohdon rakentamiseen Kaksikerranjärveen hakemussuunnitelman mukaisesti sekä pysyvä käyttöoikeus hanketta varten tarvittaviin alueisiin. Hakemussuunnitelman mukaan tehdään kaksi vesistöналitusta, välillä Brinkhall - Monnoinen (alitus 1) ja välillä Porala - Kissasaari (alitus 2). Putket rantautuvat alituksessa 1 Turun kaupungin Brinkalan kylän kiinteistöillä Brinkhall RN:o 1:621, Monnoisten kylän kiinteistöillä Monnoinen RN:o 1:39 sekä Iisalan kylän kiinteistöillä Järvenperä RN:o 1:3. Putket rantautuvat alituksessa 2 Turun kaupungin Kollin kylän kiinteistöillä Porala RN:o 1:114 ja Pekkola RN:o 1:70. Alitettavat vesialueet ovat Brinkalan kylän yhteinen vesialue RN:o 876:2, Turun kaupungin yhteinen vesialue RN:o 876:6:0 sekä Kollin kylän yhteinen vesialue RN:o 876:1.

Alitus 1 (Brinkhall - Monnoinen)

Kaksikerta-Satava vesiosuuskunta on hakenut vesilain mukaista sijoituslupaa paineviemärien rakentamiselle vesialueelle Kaksikerranjärven pohjoisosaan välillä Brinkhall-Monnoinen. Perusteluista ilmenee, että hankkeen tarkoituksena on tehdä mahdolliseksi linjan varrella olevien asuinkiinteistöjen liittäminen viemäriverkostoon. Osuuskunnan lupahakemuksen mukaan Kaksikerran saaren maa- ja vesialueilla paineviemäriverkostoa laajennetaan sen mukaan, miten kiinteistöillä on halukkuutta liittyä vesiosuuskuntaan. Työn kuluessa sovitaan kiinteistöjen omistajien kanssa tarkat putkien ja laitteiden sijoituspaikat. Kiinteistökohtaisten liittymien rakentaminen ja siitä aiheutuvien vaikutusten selvittäminen on kuitenkin jätetty tämän lupa-asian ulkopuolelle.

Asiakirjoista ilmenee, että ranta-alueella suunnitellun putkilinjan varressa on yli 30 rakennettua vapaa-ajankiinteistöä. Siitä, miten näiden liittäminen runkolinjaan tapahtuisi ja millaisia vaikutuksia vesistölle ja rannoille tästä koituisi, ei ole selvitystä. Valittajat ovat esittäneet arveluja liitosten teknisistä riskeistä ja rantojen, rantamaiseman ja vesialueen muuttumisesta jyrkillä kalliorannoilla louhittaessa.

Aluehallintovirasto on myöntänyt luvan paineviemärien rakentamiseen vesilain 3 luvun 4 §:n 1 momentin 1) kohdan nojalla katsoen, että paineviemärien runkolinjan rakentaminen ei sanottavasti loukkaa yleistä tai yksityistä etua. Hallinto-oikeus katsoo, että luvan myöntämisen edellytyksiä harkittaessa on otettava huomioon hankkeen vaikutukset kokonaisuutena (paineviemärirunkolinja ja kiinteistökohtaiset liittymät pumppaamokaivoineen), ja sen pohjalta arvioitava edellä mainitun lainkohdan 2) kohdan mukaisesti, onko hankkeesta yleisille tai yksityisille eduille saatava hyöty huomattava verrattuna siitä yleisille ja yksityisille eduille koituviin menetyksiin.

Koska asiakirjoissa ei ole riittävää selvitystä luvan myöntämisen edellytysten ratkaisemiseksi, hallinto-oikeus kumoo aluehallintoviraston päätöksen alituksen 1 osalta. Luvan hakija voi panna vireille uuden hakemuksen sen jälkeen, kun mahdollisten liittymien määrä ja toteutustapa sekä niiden vaikutukset on selvitetty. Koska päätös kumotaan alituksen 1 osalta, myös ainoastaan tätä alitusta koskeva lupamääräys 2 kumotaan ja poistetaan.

Alitus 2 (Porala - Kissasaari)

Kysymyksessä on 230 metrin pituinen vesistön alitus, jolla vesijohto ja paineviemäri johdetaan mantereelta saareen. Asiakirjoista on pääteltävissä, että edellä selostetun kaltaisia liittymiä kiinteistöille ei ole tarpeen tehdä tälle osuudelle. Hallinto-oikeus arvioi, että toimittaessa lupamääräysten edellyttämällä tavalla mainittu alitus voidaan tehdä niin haitattomasti, että hankkeella ei saennottavasti loukata yleistä tai yksityistä etua. Lupapäätöstä ei siten kumota tältä osin.

Sovelletut oikeusohjeet

Perusteluissa mainitut.

Julkipano

Päätös on annettu julkipanon jälkeen.

Päätöksestä ilmoittaminen

Turun kaupunginhallituksen on viipymättä ilmoitettava tästä päätöksestä kaupungin ilmoitustaululla.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla korkeimpaan hallinto-oikeuteen. Valituskirjelmä on toimitettava korkeimmalle hallinto-oikeudelle 30 päivän kuluessa hallinto-oikeuden päätöksen antopäivästä eli viimeistään 14.3.2014.

Valitusosoitus on liitteenä VeJp (01.12).